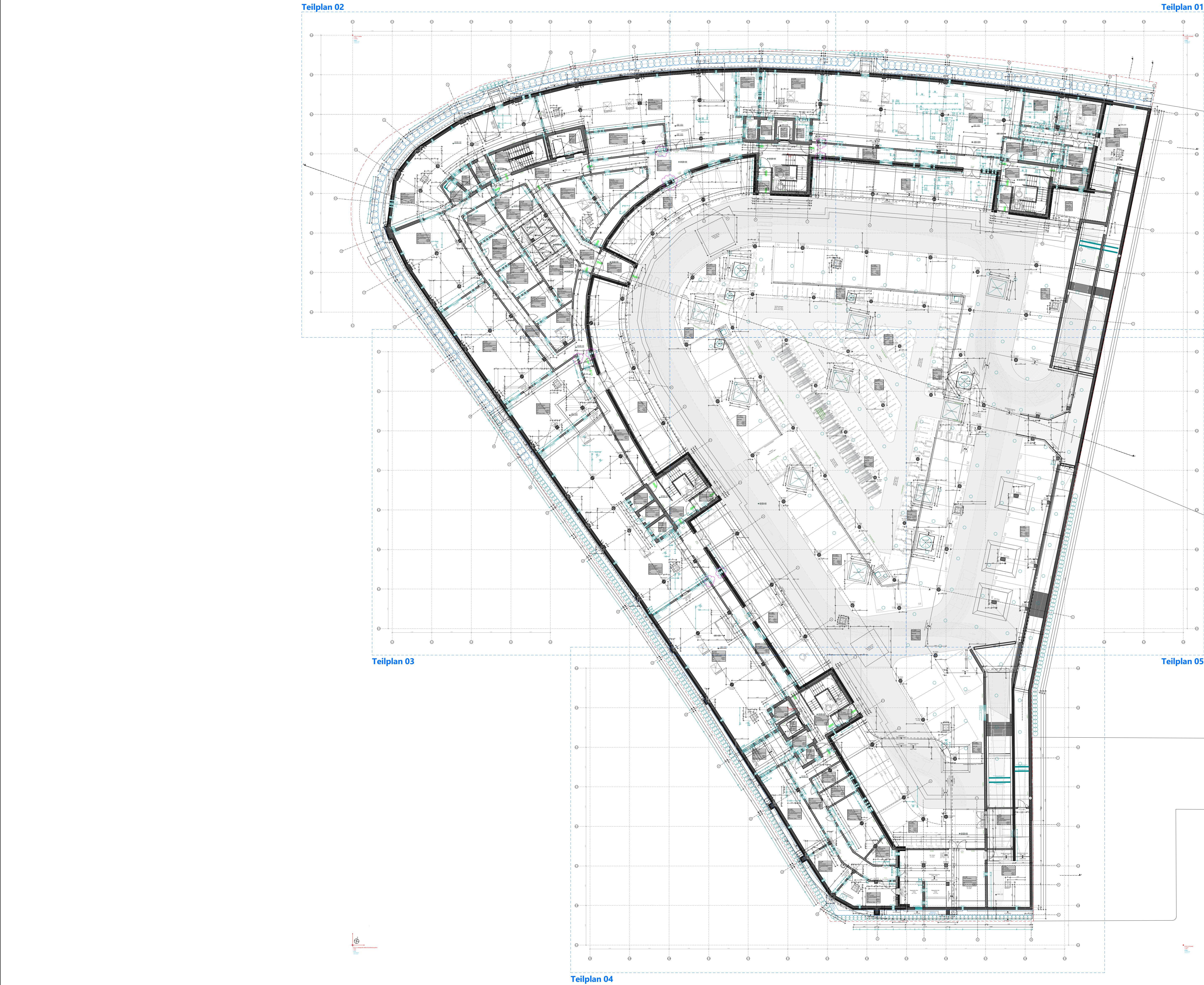




Die Übersichtspläne sind immer ein Abbild des aktuellen Planstands aller Teilpläne zum Veröffentlichungsdatum für das jeweilige Geschoss. Sie dienen immer als Überblick für den Gesamtplan eines Geschosses. Die einzelnen Teilpläne im Maßstab 1:50 sind immer im jeweiligen neusten Indexstand zu beachten.

Legende

OKFF EG ±0,00 = +57,55m NHN

Alle Maße sind vor Ausführungsbeginn verantwortlich am Bau zu prüfen. Maßunstimmigkeiten oder Abweichungen sind umgehend der örtlichen Bauleitung bzw. dem Architekten mitzuteilen und mit den am Bau beteiligten abzuklären.

Alle Maße sind Rohbaumaße sofern nicht anders angegeben.

BRH=Brüstungshöhen, Tür- und Fensterhöhen sind ab OKFF vermaßt.

Zeichnungen größeren Maßstabes haben vorrangige Gültigkeit.

Zeichnungen ausführender Firmen sind nur mit Freigabevermerk des Architekten gültig.

Diese Pläne haben nur Gültigkeit mit der geprüften Statik und den Ausführungszeichnungen aller beteiligten Ingenieurbüros und Fachfirmen und dem Freigabevermerk des Architekten.

Zeichenerklärung:

Stahlbeton

Mauwerk

Mauwerk, nachzutragen zu errichten

Stahl

Holz

Leichtbau/ Gk-Metalländerwand

Dämmung trittfest

Dämmung weich

KBZ-B= Kernbohrzone Boden

WD=Wanddurchbruch

WS=Wandschlitz

BD=Bodendurchbruch

BA=Bodenaussparung

DD=Deckendurchbruch

KBZ-D=Kernbohrzone Decke

Brandschutz

fb feuerbeständig

hfh hochfeuerbeständig

fh feuerhemmend

wmb widerstandsfähig gegen mechanische Beanspruchung

nbr nicht brennbar

Brandschutz bei fertiger Darstellung:

fb/wmb

fb/wmb (Bauart)

fb

hfh/wmb

hfh

fh

Höhen Grundrisse:

OKFF ±0,00 Oberkante Fertigfußboden bzw. Fertighöhe

OKRD -0,15 Oberkante Rohdecke bzw. Rohhöhe

UK ±2,70 Unterkante Abhangdecke von OKFF

Höhen Schnitte/ Ansichten:

± 0,00 Oberkante Fertig/ OKF (Ausbau/ Fertighöhe)

+7,20 Unterkante Fertig/ UKF (Ausbau/ Fertighöhe)

-0,15 Oberkante Roh/ OKR (Rohbauhöhe)

+6,70 Unterkante Roh/ UKR (Rohbauhöhe)

Schallschutz:

Türen 32 / SK2 R.w./ Schallschutzwerte

Wände ±52 dB / R.w. (Laborwert)

allg. Abkürzungen:

OK Oberkante

UK Unterkante

VK Vorderkante

FF Fertigfußboden

RD Rohdecke

UZ Unterzug

AHD Abhangdecke

RH Raumhöhe von OKFF bis UKRD

HIL Höhe im Lichten (Raumhöhe von OKFF bis UK AHD/ Deckenbalk)

BRH Brüstungshöhe (von OKFF bis OK Rohbrüstung)

BRHF Brüstungshöhe fertig (von OKFF bis OK fertig/ Fensterbank innen)

RR Regenrohr

RO Reinigungsöffnung

BE Bodeneinlauf

NE Notentwässerung

DE Dacheinlauf

HK Heizkörper

LI Licht Höhe

ELT Elektroplanung

RLT Raumlufttechnik

EUV Elektro-Unterverteilung

S Sanitär

L Lüftung

HPD Hochpunkt Dämmung

TPD Tiefpunkt Dämmung

dt dichtschießend

dtS dichte- und selbstschießend

rdts rauchdicht- und selbstschießend

fh/rdts feuerhemmend, rauchdicht- und selbstschießend

hfh/rdts hochfeuerhemmend, rauchdicht- und selbstschießend

fb rauchdicht- und selbstschießend

fb/rdts feuerbeständig, rauchdicht- und selbstschießend

Gf Gangflügel

Stf Standflügel

US Unterschnitt

TS Türschließer

OH Türöffenhaltung

TA Türantrieb

Vor Vorrichtung

BLS Blendschutz innen

VD Verdunkelung (elektrisch)

S Sonnenschutz

RL Rolläden

Raumstempel	
EG 5_307 Raumname D: D.01 B: B.01 Einzelw. überm. 46,11 m² NGF 46,11 m² LRH: 4,050 m	Ebene-Raumnummer Raumbezeichnung Deckenbelastung Bodenbelag Boden/Deckenbelag Tragfähigkeit Nettoaußenfläche in m² Lichte Raumhöhe

Wandqualität (WQ) (Details s. Pläne Wandübersichten):

Bodenqualität (BQ) (Details s. Pläne Bodenübersichten):

Deckenqualität (DQ) (Details s. Pläne Deckenspiegel):

Index	Änderungsbeschreibung	Datum	Name
19	Anpassung Raumstempel LRH	21.05.2026	sc/ pt/ tgo

12-21001 706_5_GR_-1_000_19

Neubau Stadthaus 4 Münster

Architektur
LPH 5 - Ausführungsplanung

Bauherr

Stadt Münster
Klemensstraße 10 / Stadthaus 1, 48143 Münster

Vertreten durch:

BAUWERKE: Bauwerke Münster GmbH
Klemensstraße 10, Stadthaus 1, 48143 Münster
Fon Tel. 0251 29 79 411-0, info@bauwerke-ms.de

Baugrundstück

Albersloher Weg 41,43,
48115 Münster

Projektsteuerung
Ausschreibung
Baumanagement

assmann
assmann münster GmbH
Kardinal-von-Galen-Ring 55, 48149 Münster
Fon 0251.609.63000, info@assmanngruppe.com

Planverfasser

assmann architekten GmbH
Baroper Straße 237, 44227 Dortmund
Fon 0231.75445.0

Planinhalt		Grundriss 1. Untergeschoss Übersichtsplan			
Planverfasser: assmann		rohbaurelevante Freigabe			
Planverfasser: assmann	Planstand	Index	Datum	Maßstab	Gepr. Planformat
706_5_GR_-1_000_19	19	21.05.2026	1:200	Gepr.	118,9x84,1cm